

Пояснения към финансовия отчет

1. Информация за дружеството

РОДНА ЗЕМЯ ХОЛДИНГ АД е публично акционерно дружество регистрирано във Бургаски окръжен съд на 10 март 1998 г., след преуреждане дейността на Приватизационен фонд "Родна земя" АД по реда на чл. 277 от Търговския закон по решение на общото събрание на акционерите му от 28 февруари 1998 г.

На Общо събрание на акционерите проведено на 13 май 2002 г. е взето решение за прекратяване на дейността на дружеството и обявяването му в ликвидация. Решението е вписано със съдебно решение на БОС от 06 юни 2002 г.

На Общо събрание на акционерите от 22 май 2007 г. се взе решение за продължаване на дейността на дружеството, на основание чл. 274 от Търговския закон, избор на нов състав на Съвета на директорите на дружеството и промяна на седалището и адреса на управление на дружеството /с Решение № 1 /2007 г. на Бургаски окръжен съд на 05 юни 2007 г. – получено на 12 юни 2007 г. и Решение № 5612 от 03 юли 2007 г. на Варненски окръжен съд вписано в Регистъра на търговските дружества под партиден номер № 11 том 799 стр. 46 по ф.д. 3360/2007 г. /.

Дружеството е регистрирано по Закона за ДДС.

Седалището и адресът на управление са в гр. София, ул. „Фредерик Жолио Кюри” №20, ет.10 тел./факс 02/8164551, адрес за кореспонденция: гр.София, ул. „Фредерик Жолио Кюри” №20, ет.10, тел./факс 02/8164551, e-mail: електронна страница в интернет: www.rodnazemya.bg

Към датата на подаване на отчета дружеството няма открити клонове.

Публичност: Публично дружество регистрирано от Комисията за финансов надзор

Търговия на акции: Българска фондова борса – София, Неофициален пазар

Капитал:

Първоначално капиталът „Родна земя холдинг” АД е в размер на 228 943 лева, разпределен в 228 943 броя обикновени акции с право на един глас и с номинална стойност 1 лев всяка една. С протокол от 28 февруари 2014 г. извънредното общо събрание на акционерите на Родна земя холдинг АД взема решение за пробразуване. В Родна земя холдинг АД се вливат Ти ей би риъл естейт ООД ЕИК 200448023, Маримекс 77 ЕООД ЕИК 130851004, Шампиньон ЕООД ЕИК 124617299, Ловешки мелници 2005 ЕООД ЕИК 130186558, Анитас 2003 ЕООД ЕИК 131131931, Оранжевиен комплекс Стрелча ЕООД ЕИК 202630633, Оранжеви Генерал Тошево ЕООД ЕИК 202634553, Кюстендилски мелници ООД ЕИК 202608149, Демира С ООД ЕИК 130841421 и Винена индустрия ЕООД ЕИК 130921424.

На 18 март 2014 г. вливането е вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписване. Капиталът на Дружеството в резултат на вливането е увеличен на 36 010 600 лв.

В резултат на преобразуването, капиталът на приемащото дружество „Родна земя холдинг” АД е увеличен на 36 010 600 лв. чрез издаване на нови 35 781 657 броя обикновени акции с право на един глас и с номинална стойност 1 лев всяка една.

Органите на управление на дружеството са Общото събрание на акционерите и Съвета на директорите. Съвета на директорите се състои от следните членове:

Бисер Лозков Лозев – Изпълнителен директор и член на СД;
Диана Николова Манолова – председател на СД;
Стиляна Иванова Грозданова - член на СД;

Предметът на дейност на „Родна земя холдинг” АД е: Придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества, придобиване, управление и продажба на облигации, придобиване, оценка и продажба на патенти, отстъпване, на лицензии за използване на патенти на дружества, в които холдинговото дружество участва, финансиране на дружества, в които холдинговото дружество участва, както и извършване на следните търговски сделки, покупка на стоки или други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид, продажба на стоки от собствено производство, търговско представителство и посредничество, комисионни, таксиметрови, превозни и спедиционни сделки, складови сделки, хотелиерски, ресторантьорски, туристически, рекламни, информационни, програмни или други услуги, сделки с интелектуална собственост, както и всякакви други търговски сделки, незабранени с нормативни актове.

Към 31 декември 2014 персонала на дружеството е 35 души.

2. База за изготвяне на финансовия отчет

Междинният съкратен финансов отчет на Родна земя холдинг АД за период от дванадесет месеца до 31 декември 2014 г. е изготвен в съответствие с МСС 34 „Междинно финансово отчитане”. Той не съдържа цялата информация, която се изисква за изготвяне на пълни годишни финансови отчети съгласно МСФО и следва да се чете заедно с годишния финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2013 г., изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (ЕС).

Междинният съкратен финансов отчет е изготвен в български лева, което е функционалната валута на предприятието майка. Всички суми са представени в хиляди лева (‘000 лв.) (включително сравнителната информация за 2013 г.), освен ако не е посочено друго.

Междинният съкратен финансов отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие.

Към датата на изготвяне на настоящия междинен съкратен финансов отчет ръководството е направило преценка на способността на Дружеството да продължи своята дейност като действащо предприятие на база на наличната информация за предвидимото бъдеще. След извършения преглед на дейността на Дружеството ръководството очаква, че Дружеството има достатъчно финансови ресурси, за да продължи оперативната си дейност в близко бъдеще и продължава да прилага принципа за действащо предприятие при изготвянето на междинния съкратен финансов отчет.

3. Счетоводна политика

3.1. Общи положения

Този междинен съкратен финансов отчет е изготвен съгласно приетата счетоводна политика в последния годишен финансов отчет към 31 декември 2013 г. с изключение на прилагането на новите стандарти, изменения и разяснения към МСФО, които са задължителни за прилагане за първи път от финансовата година, започваща на 1 януари 2014 г.:

МСФО 10 „Консолидирани финансови отчети” в сила от 1 януари 2014 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г.

МСФО 10 „Консолидирани финансови отчети” въвежда нова дефиниция на контрола, базирана на определени принципи, която следва да се прилага за всички инвестиции при определянето на базата за консолидация. Съгласно предварителни анализи на ръководството МСФО 10 няма да доведе до промени в класификацията на съществуващите инвестиции на Групата към 31.12.2014 г. Ръководството все още анализира ефекта от промените върху класификацията на инвестициите на Дружеството.

МСФО 11 „Съвместни ангажименти” в сила от 1 януари 2014 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г.

МСФО 11 „Съвместни ангажименти” замества МСС 31 „Дялове в съвместни предприятия” и заменя трите категории „съвместно контролирани предприятия”, „съвместно контролирани операции” и „съвместно контролирани активи” с две категории – „съвместни операции” и „съвместни предприятия”. Изборът относно прилагането на метода на пропорционална консолидация при отчитането на съвместни предприятия вече не е допустим. Методът на собствения капитал е задължителен за прилагане при отчитането на всички съвместни предприятия. Ръководството не очаква съществени промени в нетните активи или финансовия резултат на Групата.

МСФО 12 „Оповестяване на дялове в други предприятия” в сила от 1 януари 2014 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г.

МСФО 12 „Оповестяване на дялове в други предприятия” е нов стандарт относно изискванията за оповестяване при всички форми на дялово участие в други предприятия, включително съвместни предприятия, асоциирани предприятия, дружества със специална цел и други неконсолидирани структурирани предприятия относно рисковете, на които е изложено Дружеството в резултат на инвестиции в структурирани предприятия. Ръководството очаква прилагането на МСФО 12 да доведе до разширяване на оповестяванията във финансовия отчет на Дружеството.

МСФО 10, МСФО 11, МСФО 12 – Преходни разпоредби, в сила от 1 януари 2014 г., приети от ЕС на 16 април 2013 г.

Преходните разпоредби позволяват на предприятията да не прилагат МСФО 10 ретроспективно при определени обстоятелства и да представят коригирана сравнителна информация съгласно МСФО 10, МСФО 11, МСФО 12 единствено за преходния сравнителен период. Разпоредбите освобождават предприятията от изискването да представят сравнителна информация в неконсолидирани финансови отчети за периоди, предхождащи първата финансова година, в която МСФО 12 е приложен за първи път.

МСС 27 „Индивидуални финансови отчети” (ревизиран) в сила от 1 януари 2014 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г.

МСС 27 „Индивидуални финансови отчети” (ревизиран) се отнася вече само за индивидуални финансови отчети, изискванията за които не са съществено променени.

МСФО 10, МСФО 12, МСС 27 (изменения) – Инвестиционни дружества, в сила от 1 януари 2014 г., приети от ЕС през ноември 2013 г.

Измененията изключват дружества, които отговорят на дефиницията „инвестиционни предприятия“ и имат определени характеристики, от изискването да консолидират своите дъщерни предприятия. Вместо това инвестициите в дъщерни предприятия следва да се отчитат от инвестиционните дружества по справедлива стойност в печалбата или загубата.

МСС 28 „Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия” (ревизиран) в сила от 1 януари 2014 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г.

МСС 28 „Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия” (ревизиран) изисква прилагането на метода на собствения капитал при отчитането на асоциирани и съвместни предприятия. Промените в обхвата на стандарта са извършени поради публикуването на МСФО 11 „Съвместни ангажименти”.

МСС 32 „Финансови инструменти: представяне” (изменен) в сила от 1 януари 2014, приет от ЕС на 13 декември 2012 г.

Изменението уточнява, че правото на нетиране на финансови активи и пасиви трябва да бъде в сила към момента, а не да възниква в зависимост от бъдещо събитие. То също така трябва да може да бъде упражнявано от всички страни в рамките на обичайната дейност, както и в случаи на неизпълнение, несъстоятелност или банкрут.

МСС 36 „Обезценка на активи” (изменен) в сила от 1 януари 2014, приет от ЕС през декември 2013 г.

Измененията изискват оповестяване на информацията относно възстановимата стойност на обезценени нефинансови активи, в случай че тя е определена на базата на справедливата стойност, намалена с разходите за продажба. Те следва да се приложат ретроспективно. По-ранното прилагане е възможно само заедно с МСФО 13.

МСС 39 „Финансови инструменти: признаване и оценяване” (изменен) в сила от 1 януари 2014, приет от ЕС през декември 2013 г.

Измененията позволяват да продължи отчитането на хеджиране в случай на новиране на деривативи в резултат на законови промени, които са определени като хеджиращи инструменти и които не се търгуват на борсата.

КРМСФО 21 „Данъци“, в сила от 1 януари 2014, приет от ЕС през юни 2014 г.

Разяснението засяга отчитането на задължения за плащане на данъци, различни от данъци върху дохода, наложени от държавата. Задължаващото събитие е дейността, в резултат на която следва да се плати данък съгласно законодателните норми. Дружествата нямат конструктивно задължение да заплащат данъци за бъдеща оперативна дейност, ако те са икономически принудени да продължат дейността си в бъдещи периоди.

3.2. Стандарти, изменения и разяснения, които все още не са влезли в сила и не се прилагат от по-ранна дата от Дружеството

Следните нови стандарти, изменения и разяснения към съществуващи вече стандарти са публикувани, но все още не са влезли в сила и не са приложени по-рано от Дружеството:

МСФО 9 „Финансови инструменти” в сила от 1 януари 2015 г., все още не е приет от ЕС

МСФО 9 представлява първата част от проекта на Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) за замяна на МСС 39 „Финансови инструменти: признаване и оценяване”. Той заменя четирите категории финансови активи при тяхното оценяване в МСС 39 с класификация на базата на един единствен принцип. МСФО 9 изисква всички

финансови активи да се оценяват или по амортизирана стойност или по справедлива стойност. Амортизираната стойност предоставя информация, която е полезна при вземането на решения, относно финансови активи, които се държат основно с цел получаването на парични потоци, състоящи се от плащане на главница и лихва. За всички други финансови активи включително тези, държани за търгуване, справедливата стойност представлява най-подходящата база за оценяване. МСФО 9 премахва необходимостта от няколко метода за обезценка, като предвижда метод за обезценка само за активите, отчитани по амортизирана стойност. Допълнителни раздели във връзка с обезценка и счетоводно отчитане на хеджиране са все още в процес на разработване. Ръководството на Дружеството не очаква измененията да бъдат приложени преди публикуването на всички раздели на стандарта и към момента не може да оцени техния цялостен ефект.

МСФО 9 „Финансови инструменти” (изменен) – Отчитане на хеджирането, в сила от 1 януари 2018 г., все още не е приет от ЕС

Измененията водят до съществена промяна в отчитането на хеджирането, която позволява на дружествата да отразяват техните дейности във връзка с управлението на риска по-добре във финансовите отчети.

МСФО 11 „Съвместни ангажименти” (изменен) – Придобиване на дял в съвместна дейност, в сила от 1 януари 2016 г., все още не е приет от ЕС

Това изменение дава насоки относно подходящото счетоводно третиране на придобиването на дял в съвместна дейност, която представлява бизнес.

МСФО 14 „Отсрочени сметки при регулирани цени” в сила от 1 януари 2016 г., все още не е приет от ЕС

МСФО 14 позволява на дружества, прилагащи за първи път МСФО, да продължат признаването на суми, свързани с регулирани цени в съответствие с изискванията на тяхната предишна счетоводна база, когато прилагат МСФО. С цел подобряване на съпоставимостта с отчети на дружества, които вече прилагат МСФО и не признават такива суми, стандартът изисква да бъде представен отделно ефекта от регулираните цени.

МСС 16 „Имоти, машини и съоръжения“ и МСС 38 „Нематериални активи“ (изменени), в сила от 1 януари 2016 г., все още не са приети от ЕС

Тези изменения поясняват, че използването на методи за изчисляване на амортизации, базирани на приходи, не е подходящо, тъй като приходите, генерирани от определена дейност с дълготрайни материални или нематериални активи, не отразяват използването на икономическите ползи, които се очакват от активите.

МСС 19 „Доходи на наети лица“ (изменен) – Вноски на служители, в сила от 1 юли 2014 г., все още не е приет от ЕС

Измененията към МСС 19:

- поясняват изискванията на МСС 19 относно вноски на служители или трети лица
- дават възможност вноски, които не зависят от броя на годините за предоставяне на услугите, да бъдат третирани като намаление на разходите за текущ стаж в периода, в който съответните услуги са предоставени.

Годишни подобрения 2012 г. в сила от 1 юли 2014 г., все още не са приети от ЕС

Тези изменения включват промени от цикъла 2010-12 на проекта за годишни подобрения, които засягат 7 стандарта:

- МСФО 2 „Плащане на базата на акции“
- МСФО 3 „Бизнес комбинации“
- МСФО 8 „Оперативни сегменти“

- МСФО 13 „Оценяване на справедлива стойност“
- МСС 16 „Имоти, машини и съоръжения“ и МСС 38 „Нематериални активи“
- МСФО 9 „Финансови инструменти“ и МСС 37 „Провизии, условни пасиви и условни активи“
- МСС 39 „Финансови инструменти: признаване и оценяване“.

Годишни подобрения 2013 г. в сила от 1 юли 2014 г., все още не са приети от ЕС

Тези изменения включват промени от цикъла 2010-12 на проекта за годишни подобрения, които засягат 4 стандарта:

- МСФО 1 „Прилагане за първи път на МСФО“
- МСФО 3 „Бизнес комбинации“
- МСФО 13 „Оценяване на справедлива стойност“
- МСС 40 „Инвестиционни имоти“.

3.3. Промени в приблизителните оценки

При изготвянето на междинни съкратени финансови отчети ръководството прави редица предположения, оценки и допускания относно признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи.

Действителните резултати могат да се различават от предположенията, оценките и допусканията на ръководството и в редки случаи съответстват напълно на предварително оценените резултати.

При изготвянето на представения междинен съкратен финансов отчет значимите преценки на ръководството при прилагането на счетоводните политики на Дружеството и основните източници на несигурност на счетоводните приблизителни оценки не се различават от тези, оповестени в годишния финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2013 г., с изключение на промените в приблизителната оценка на провизията за разходи за данъци върху дохода.

3.4. Управление на риска относно финансови инструменти

Дружеството е изложено на различни видове рискове по отношение на финансовите си инструменти. Най-значимите финансови рискове, на които е изложено Дружеството са пазарен риск, кредитен риск и ликвиден риск.

Междинният съкратен финансов отчет не включва цялата информация относно управлението на риска и оповестяванията, изисквани при изготвянето на годишни финансови отчети, и следва да се чете заедно с годишния финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2013 г. Не е имало промени в политиката за управление на риска относно финансови инструменти през периода.

4. Имоти, машини и оборудване

Имотите, машините и съоръженията на Дружеството включват машини и оборудване, транспортни средства и стопански инвентар. Балансовата стойност може да бъде анализирана, както следва:

	Земя	Сгради	Машини и оборудване	Транспортни средства	Стопански инвентар	Други	Разходи за придобиване на ДМА	Общо
	‘000 лв.	‘000 лв.	‘000 лв.	‘000 лв.	‘000 лв.	‘000 лв.	‘000 лв.	‘000 лв.
Брутна балансова стойност								
Салдо към 1 януари 2014 г.	-	-	3	6	6	-	-	15
Новопридобити активи	684	2 376	430	-	-	1	21	3 512
Новопридобити активи чрез бизнескомбинация	23 523	29 434	2 171	8	10		307	55 453
Преоценка - отразена в собствения капитал	3 795	1 069	-	-	-		-	4 864
Отписани активи	(684)	(2 376)	(237)	(6)	-		-	(3 303)
Салдо към 31 декември 2014 г.	27 318	30 503	2 367	8	16	1	328	60 541
Амортизация								
Салдо към 1 януари 2014 г.	-	-	(1)	(2)	(1)	-	-	(4)
Отписани активи		36	26	3	-		-	65
Отписани активи - бизнес комбинации		-						
Амортизация		(964)	(546)	(2)	(2)			(1 514)
Салдо към 31 декември 2014 г.		(928)	(521)	(1)	(3)		-	(1 453)
Балансова стойност към 31 декември 2014 г.	27 318	29 575	1 846	7	13	1	328	59 088

	Машини и оборудване ‘000 лв.	Транспортни средства ‘000 лв.	Стопански инвентар ‘000 лв.	Общо ‘000 лв.
Брутна балансова стойност				
Салдо към 1 януари 2013 г.	3	6	6	15
Салдо към 31 декември 2013 г.	3	6	6	15
Амортизация				
Салдо към 1 януари 2013 г.	-	(1)	(1)	(2)
Амортизация	(1)	(1)	-	(2)
Салдо към 31 декември 2013 г.	(1)	(2)	(1)	(4)
Балансова стойност към 31 декември 2013 г.	2	4	5	11

5. Инвестиции в дъщерни дружества

Към 31 декември 2014 г. Дружеството има следните инвестиции в дъщерни предприятия:

Име на дъщерното предприятие	Страна на учредяване	31.12.2014	Участие	31.12.2013	Участие
		‘000 лв.	%	‘000 лв.	%
Българиян грейн ЕООД	България	-		150	100%
Маримекс 77 ЕООД	България	-		5	100%
Ловешки мелници 2005 ЕООД	България	-		9 014	100%
Шампиньон ЕООД	България	-		7 783	100%
Ломски мелници София АД	България	6 533	99,80%	6 533	99,80%
Севко трейд ЕООД	България	-		5	100%
Спарг ЕООД	България	1 500	100,00%	-	-
		8 033		23 490	

Дружествата са отразени във финансовия отчет на Дружеството по метода на себестойността.

Дружеството не е получавало дивиденди.

Съгласно Договор от 28 август 2013 г. за преобразуване чрез вливане Ти ей би риъл естейт ООД ЕИК 200448023, Маримекс 77 ЕООД ЕИК 130851004, Шампиньон ЕООД ЕИК 124617299, Ловешки мелници 2005 ЕООД ЕИК 130186558, Анитас 2003 ЕООД ЕИК 131131931, Оранжевиен комплекс Стрелча ЕООД ЕИК 202630633, Оранжеви Генерал Тошево ЕООД ЕИК 202634553, Кюстендилски мелници ООД ЕИК 202608149, Демира С ООД ЕИК 130841421 и Винена индустрия ЕООД ЕИК 130921424 се вливат в публично акционерно дружество Родна земя холдинг АД и се извършва универсално правопримство, като цялото имущество на преобразуващите се дружества преминава към приемащото дружество.

Стойността на инвестициите в новопридобитите дъщерни дружества са оценени чрез извършени пазарни оценки на дружествата като цяло към датата на вливане, съгласно изискване на СГС. Пазарните оценки са извършени от Брайт Консулт ООД.

Целта на извършеното вливане е да подобри позициите на Родна земя холдинг АД, като Дружество със значителен потенциал за бъдещо развитие. Чрез преобразуването бе постигнато обединение на компании със сходен предмет на дейност, вкл. притежаваните от тях активи (мелнични комбинати, оранжевири комплекс, недвижими имоти и др.) и постигане на синергетичен ефект от дейността. Бизнес стратегията на дружеството ще бъде насочена към управление на инкорпорирани бизнеси, развитие на планирани проекти, за осъществяването на които дружеството ще разполага с по-салидна основа и ще се търсят основно чуждестранни партньори.

Към 31 декември 2014 г. Родна земя холдинг АД има сключени договори с Неохим АД за доставка на препарати и с Химойл БГ ЕООД за доставка на горива. Към настоящия момент Дружеството активно се подготвя за участие в кампанията по изкупуването на зърнени култури в северен централен регион.

Стойността на инвестициите в дъщерни дружества са оценени чрез извършени пазарни оценки на дружествата като цяло. Пазарните оценки са извършени от независим оценител.

Репутацията, възникнала в резултат на бизнес комбинацията, е определена, както следва:

	Призната стойност към датата на придобиване ‘000 лв.
Имоти, машини и съоръжения	55 453
Инвестиционни имоти	4 168
Други активи	25 270
Пари и парични еквиваленти	389
Общо текущи активи	85 280
Общо пасиви	24 628
Общо балансова стойност на нетните активи	60 652
	‘000 лв.
Увеличение на капитала, нетно	35 782
Отписани инвестиции в дъщерни дружества	26 867
Справедлива стойност на придобитите разграничими нетни активи	(60 652)
Печалба	1 997

6. Краткосрочни финансови активи

	31.12.2014 ‘000 лв.	31.12.2013 ‘000 лв.
Финансови активи, държани за търгуване (отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата)	30 909	9 511
Заеми и вземания:		
Предоставени заеми	7 223	7 402
Вземания по лихви по предоставени заеми	1 024	660
Общо заеми и вземания	8 247	8 062
Общо краткосрочни финансови активи	39 156	17 573

6.1. Предоставени заеми

	31.12.2014 ‘000 лв.	31.12.2013 ‘000 лв.
Ловико Експорт ЕООД	5 839	5 509
Инимпорт ЕООД	840	1
Нордиус ЕООД	723	681
Дженерал Сток Инвестмънт ЕООД	303	-
Зърнени храни България АД	255	-
Енергопроект АД	197	-
Инвест Кешитъл АД	52	948
Севко АД	18	17
Агрохолдинг София ЕАД	14	-
Голяма Добруджанска мелница ЕООД	3	3
Новико Норд ЕООД	1	100
Нефтена търговска компания ЕООД	-	443
Зърнени храни АД	-	-
Холдинг Нов век АД	-	106
Ахилея АД	-	48
Бизнес център Загора АД	-	205
Други		1
	8 247	8 062

7. Парични средства

Парите и паричните еквиваленти включват следните елементи:

	31.12.2014 ‘000 лв.	31.12.2013 ‘000 лв.
Парични средства в банки и в брой в:		
- български лева	2 869	1 109
Пари и парични еквиваленти	2 869	1 109

Към 31.12.2014 Дружеството има блокирани парични средства в банки в размер на 186 хил. лева.

8. Собствен капитал

8.1. Акционерен капитал

Регистрираният капитал на Дружеството се състои от 36 010 600 на брой обикновени акции с номинална стойност в размер на 1 лв. за акция. Всички акции са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представляват един глас от общото събрание на акционерите на Дружеството.

	31.12.2014	31.12.2013
Брой издадени и напълно платени акции:		
В началото на годината	36 011	229
Общ брой акции	36 011	229

Списъкът на основните акционери на Дружеството е представен, както следва:

	31 декември 2014 г.		31 декември 2013 г.	
	Брой акции	%	Брой акции	%
Невена ЕООД	11 884 000	33.00%	-	-
Централна Кооперативна Банка - АД	8 733 011	24.25%	-	-
Дениз 2001 ЕООД	3 345 900	9.29%	-	-
Холдинг Център АД	3 300 000	9.16%	-	-
УЕБ Финанс Холдинг АД	2 690 190	7.47%	15 604	6,82%
ДФ Инвест кепитъл - високодоходен	90 004	0.25%	4 000	1,75%
Първа инвестиционна банка АД	2 000	0.01%	2000	0,87%
Българска мис ЕООД	-	-	100 396	43,85%
Други юридически лица	5 859 552	16.27%	1 000	0,44%
Други физически лица	105 943	0.29%	105 943	46.27%
	36 010 600	100%	228 943	100%

9. Банкови заеми

Заемите включват следните финансови пасиви:

	Текущи		Нетекущи	
	31.12.2014 ‘000 лв.	31.12.2013 ‘000 лв.	31.12.2014 ‘000 лв.	31.12.2013 ‘000 лв.
Финансови пасиви, отчитани по амортизирана стойност:				
Банкови заеми	47 386	40 099	33 503	38 628
Търговски заеми	1 348	4 528	11 991	-
Лихви	272	167	-	-
Общо балансова стойност	49 006	44 794	45 494	38 628

10. (Загуба) / доход на акция

	31.12.2014 ‘000 лв.	31.12.2013 ‘000 лв.
Нетна (загуба) / печалба в лева, подлежаща на разпределение	946 000	(2 456 000)
Среднопретеглен брой акции	36 010 600	228 943
Основен (загуба)/ доход на акция (лева за акция)	0.03	(10.72)

11. Сделки с ключов управленски персонал

Ключовият управленски персонал на Дружеството включва членовете на Съвета на Директорите. Възнагражденията на ключовия управленски персонал включват следните разходи:

	31.12.2014 ‘000 лв.	31.12.2013 ‘000 лв.
Краткосрочни възнаграждения:		
Заплати	(45)	(71)
Разходи за социални осигуровки	(5)	(14)
Общо краткосрочни възнаграждения	(50)	(85)

12. Разчети със свързани лица в края на годината

Свързани лица са собствениците, дъщерните дружества и ключовия управленски персонал.

	31.12.2014 ‘000 лв.	31.12.2013 ‘000 лв.
Текущи вземания от:		
- дъщерни предприятия	49	5 966
- асоциирани предприятия	-	197
- други	-	4
Общо вземания от свързани лица	49	6 167
 Текущи задължения към:		
- собственици	-	171
- дъщерни предприятия	12	1 653
- други	-	1
Общо задължения към свързани лица	12	1 825

Текущите вземания от дъщерни предприятия представляват вземане от Спарг ЕООД в размер на 45 хил. лв и вземане в размер на 3 хил. лв. от Ломски мелници София АД, във връзка с предоставен междуфирмен заем.

Текущите задължения към дъщерни предприятия представляват: 7 хил. лв. задължение към Спарг ЕООД, представляващо лихва по договор за цесия и търговско задължение към Ломски мелници София АД в размер на 5 хил. лв.

13. Събития след края на отчетния период

Не са възникнали коригиращи събития или значителни некоригиращи събития между датата на финансовия отчет и датата на одобрението му за публикуване.

14. Одобрение на финансовия отчет

Междинният съкратен финансов отчет към 31 декември 2014 г. (включително сравнителната информация) е одобрен и приет от Съвета на директорите на 30 януари 2015 г.