

„ЗАСТРАХОВАТЕЛНО АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО АРМЕЕЦ“ АД, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Стефан Караджа“ №2, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 121076907, представлявано заедно от изпълнителните директори Миролуб Панчев Иванов и Константин Стойчев Велев, на основание Заявление-въпросник от страна на кандидата за застраховане и срещу плащане на застрахователна премия застрахова вземания на застрахования при следните условия и срокове, както е описано в настоящата полица:

ВИД ЗАСТРАХОВКА:	„ОБЛИГАЦИОННИ ЕМИСИИ“																												
ЗАСТРАХОВАН: (ОБЛИГАЦИОНЕР)	Всички ОБЛИГАЦИОНЕРИ, притежаващи облигации от емисия корпоративни облигации, регистрирана в „Централен депозитар“ АД с ISIN код BG2100003206, издадена от „РОДНА ЗЕМЯ ХОЛДИНГ“ АД, ЕИК 102176770, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Фредерик Жолио Кюри“ № 20, ет. 10, представлявано от Бисер Лозков Лозев и Светослав Аспарухов Янев. На основание сключен Договор за изпълнение на функцията „Довереник на облигационерите“, застрахователната полица се сключва в полза на „АБВ ИНВЕСТИЦИИ“ ЕООД, ЕИК 121886369, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, ул. „Цар Асен“ № 20, в качеството на Довереник на облигационерите по емисия облигации с ISIN код BG2100003206.																												
ЗАСТРАХОВАЩ: (ЕМИТЕНТ)	„РОДНА ЗЕМЯ ХОЛДИНГ“ АД, ЕИК 102176770, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Фредерик Жолио Кюри“ № 20, ет. 10, представлявано от Бисер Лозков Лозев и Светослав Аспарухов Янев, действащо в качеството си на ЕМИТЕНТ на емисия с ISIN код BG2100003206, в размер на 30 000 000.00 лева (Тридесет милиона лева), разпределени в 30 000.00 (Тридесет хиляди) броя : обикновени, свободно прехвърляеми, безналични, лихвоносни, поименни, обезпечени облигации.																												
ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ:	Съгласно Общите условия за застраховане на облигационни емисии, Застрахователят покрива риска от неплащане от страна на Застрахования „РОДНА ЗЕМЯ ХОЛДИНГ“ АД в полза на всеки ОБЛИГАЦИОНЕР, на която и да е дължима и изискуема вноска (без значение на основанието за дължимост и изискуемост, включително в случаите на обявяване на ЕМИСИЯТА за предсрочно изискуема) по главница и/или договорна лихва по ЕМИСИЯТА. Застраховката не покрива лихви за просрочие, неустойки и всякакви други задължения на ЗАСТРАХОВАЩИЯ, освен задълженията му за заплащане на главниците и лихвите по облигациите от ЕМИСИЯТА.																												
РИСКОВА ЕКСПОЗИЦИЯ (ЗАСТРАХОВАТЕЛНА СУМА):	<p>36 751 098,26 лева (Тридесет и шест милиона седемстотин петдесет и една хиляди, деветдесет и осем лева и двадесет и шест стотинки).</p> <p>Застрахователната сума е формирана от сбора от дължимите главница и договорна лихва по ЕМИСИЯТА, както следва:</p> <p>Общ размер на главницата по облигациите от ЕМИСИЯТА – съгласно Предложението за записване на облигации по чл. 205, ал.2 от Търговския закон с лимит до 30 000 000.00 лева (Тридесет милиона лева);</p> <p>Общ размер на лихвите по облигациите от ЕМИСИЯТА – съгласно Предложението за записване на облигации по чл. 205, ал.2 от Търговския закон с лимит до 6 751 098,26 лева (Шест милиона седемстотин петдесет и една хиляди, деветдесет и осем лева и двадесет и шест стотинки).</p>																												
СРОК НА ПОЛИЦАТА:	Начало: 14:00 часа на 06.03.2020 г.		Край: 23:59 часа на 21.04.2029 г.																										
ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ:	954 394,25 лева (Деветстотин петдесет и четири хиляди триста деветдесет и четири лева и двадесет и пет стотинки)																												
ЗДЗП 2%:	19 087,89 лева (Деветнадесет хиляди осемдесет и седем лева и осемдесет и девет стотинки)																												
ОБЩА СУМА:	973 482,14 лева (Деветстотин седемдесет и три хиляди четиристотин осемдесет и два лева и четиринадесет стотинки)																												
НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНАТА ПРЕМИЯ	<p>Застрахователната премия и дължимият данък от 2 % следва да бъдат пратени от Застрахования по банкова сметка на Застрахователя: IBAN BG79CECB97901061905000, BIC: CECBVG63, при ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА АД в български лева на 4 (Четири) вноски, съгласно срокове и размер, посочени по-долу в таблицата:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Вноска</th> <th>Падеж</th> <th>Премия</th> <th>Данък</th> <th>Общо</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>13.03.2020 г.</td> <td>212087.61</td> <td>4241.75</td> <td>216329.36</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>13.03.2022 г.</td> <td>212087.61</td> <td>4241.75</td> <td>216329.36</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>13.03.2024 г.</td> <td>212087.61</td> <td>4241.75</td> <td>216329.36</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>13.03.2026 г.</td> <td>318131.43</td> <td>6362.63</td> <td>324494.06</td> </tr> </tbody> </table> <p>При предсрочно прекратяване на застрахователната полица, поради смяна/замяна на обезпечението на Емисията или поради предсрочно изпълнение на задълженията на Емитента по облигационната емисия, Застрахователят възстановява застрахователната премия до размера на неувоената част.</p>				Вноска	Падеж	Премия	Данък	Общо	1	13.03.2020 г.	212087.61	4241.75	216329.36	2	13.03.2022 г.	212087.61	4241.75	216329.36	3	13.03.2024 г.	212087.61	4241.75	216329.36	4	13.03.2026 г.	318131.43	6362.63	324494.06
Вноска	Падеж	Премия	Данък	Общо																									
1	13.03.2020 г.	212087.61	4241.75	216329.36																									
2	13.03.2022 г.	212087.61	4241.75	216329.36																									
3	13.03.2024 г.	212087.61	4241.75	216329.36																									
4	13.03.2026 г.	318131.43	6362.63	324494.06																									

ДРУГИ УСЛОВИЯ

1. **Застраховачият (Емитентът)** се задължава да разходва набраните средства от емитираната облигационна емисията единствено и само за целите, подробно описани в Предложението за записване на облигационния заем.
2. При изтичане на всяко отчетно тримесечие, **Застраховачият (Емитентът)** сам или чрез **Довереника на облигационерите** представят на **Застрахователя** подробен доклад в съответствие със сроковете по чл. 100ж, ал. 1, т. 3 от ЗППЦК относно изпълнение на поетите инвестиционни ангажменти. Докладът може да бъде представен и посредством публично достъпни източници на информация.
3. При подписване на настоящия застрахователен договор, **Застраховачият (Емитентът)** се задължава, да представи на **Застрахователя** Предложение за записване на облигационния заем, предложен при условията на частно пласиране на емитираната и застрахована облигационна емисия с ISIN код BG2100003206, с опция за последващо публично предлагане.
4. В срок от 3 дни от потвърждаване, **Застраховачият (Емитентът)** представя на **Застрахователя** одобрения от КФН Проспект за емитираната емисия облигации, обект на настоящата застраховка.
5. При подписване на настоящия застрахователен договор, **Застраховачият (Емитентът)** представя на **Застрахователя** договор, сключен с **Довереника на облигационерите**.
6. **Застрахователното събитие** ще се счита за настъпило, ако в срок до 30 (тридесет) дни след падежа на което и да е дължимо плащане на главница и/или договорна лихва по емисията (включително в срок от 30 дни след обявяване на емисията за предсрочно изискуема) **Застраховачият (Емитентът)** не е заверил откритата банкова сметка на Централен Дегозитар АД, обслужваща плащанията по емисията, с пълния размер на дължимите суми за съответното плащане.
7. **Довереникът на облигационерите** има право да получава от името и за сметка на облигационерите застрахователни обезщетения от **Застрахователя** във връзка с настъпили застрахователни събития, единствено на основание изрични разпоредби, съдържащи се в договора, сключен със **Застраховачия (Емитента)**, съгласно изисванията на чл. 100а от ЗППЦК.

Дата и място на издаване: гр. София, 13:30 часа на 06.03.2020 г., ул. „Стефан Караджа“ № 2, Централно управление

Име и адрес на застрахователния посредник: Служебен агент, код: 10000000, гр. София, ул. „Стефан Караджа“ № 2

Приложените Общи условия и Заявление-въпросник за застраховка „Облигационни емисии“, Договор между Емитента и Довереника на облигационерите, Протокол за взето решение от „РОДНА ЗЕМЯ ХОЛДИНГ“ АД за емитиране на облигационна емисия, Предложение за записване на облигациите, финансовите отчети, данъчни декларации за последните 3 отчетни финансови години, одиторски доклади, приложенията и всички други писмени договорености между страните са неразделна част от настоящата полица. С подписите си по-долу **Застрахованият** и **Застраховачият** удостоверяват, че са съгласни и приемат условията към настоящата полица, екземпляр от които му е предаден към момента на подписване на полицата. **Застрахованият** и **Застраховачият** декларират, че им е предоставена преддоговорна информация по смисъла на Кодекса за застраховане. С подписването на застрахователната полица, страните по същата са информирани, че предоставените лични данни се обработват от „ЗАД Армеец“ АД, в качеството му на администратор на лични данни, съгласно Регламент (ЕС) 2016 / 679 и действащото българско законодателство.

ЗАСТРАХОВАН:

[Handwritten signature]
 * АБВ ИНВЕСТИЦИИ * БООД
Д.А.В.И.
 INVESTMENTS
 ВАРНА

ЗАСТРАХОВАТЕЛ:

„ЗАД АРМЕЕЦ“ АД
 СОФИЯ

ЗАСТРАХОВАЩ:

[Handwritten signature]
 „РОДНА ЗЕМЯ ХОЛДИНГ“ АД
 СОФИЯ