

„Пълдин пропъртис инвест“ АДСИЦ
Междинен финансов отчет
31 март 2020 г.

„ПЪЛДИН ПРОПЪРТИС ИНВЕСТ“ АДСИЦ

МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
31 март 2020 г.

Поясненията към финансовия отчет от стр. 8 до стр. 41 представляват неразделна част от него.

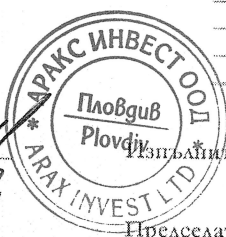
„Пълна протъртис инвест“ АД СИЦ
Междинен финансов отчет
31 март 2020 г.

Отчет за финансовото състояние

Активи	Пояснение	31 март 2020 ‘000 лв.	31 март 2019 ‘000 лв.
Нетекущи активи			
Инвестиционни имоти		5244	5244
Нетекущи активи		5244	5244
Текущи активи			
Пари и парични еквиваленти	19	36005	67
Текущи активи		36005	67
Общо активи		41249	5311

Съставил:

/Аракс инвест ООД/
Мариам Гарабедаш



Изпълнителен директор:

/Бисер Дозев/

Председател на СД:

/Светослав Янев/

Дата: 27.04.2020

Поясненията към финансовия отчет от стр. 8 до стр. 41 представляват неразделна част от него.

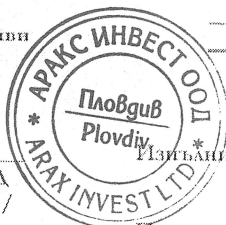
„Пълна имуществен инвест“ АД СИЦ
Междинен финансов отчет
31 март 2020 г.

Отчет за финансовото състояние (продължение)

Собствен капитал и пасиви	Пояснение	31 март 2020 ‘000 лв.	31 декември 2019 ‘000 лв.
Собствен капитал			
Акционерен капитал	21.1	19300	1300
Премии от емисии		19890	1890
Неразпределена печалба /			
Надрупана загуба		1922	(1638)
Текуща печалба		(5)	3630
Общо собствен капитал		41177	5182
Пасиви			
Текущи пасиви			
Търговски и други задължения	25	16	20
Задължения към персонала и			
осигурителни институции	4.21	23	31
Данъчни задължения		4	0
Други задължения		0	19
Текущи пасиви		43	85
Предпазени приходи		29	44
Общо пасиви		72	129
Общо собствен капитал и пасиви		41249	5311

Съставил:

/Аракс инвест ООД
Мариям Гарабедян/



Изпълнителен директор:

/Бисер Лозев/

Председателя на СД:

/Светослав Янев/

Дата: 27.04.2020 г.

Поясненията към финансовия отчет от стр. 8 до стр. 41 представляват неразделна част от него.

„Пълния пропъртис инвест“ АД СИЦ
Междинен финансов отчет
31 март 2020 г.

Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход
за тримесечието, приключващо на 31 март 2020 г.

	Пояснение	31.03.2020 ‘000 лв.	31.03.2019 ‘000 лв.
Приходи от продажби		14	0
Разходи за външни услуги	Грешка! Източникът на препратката не е намерен., 14	(11)	(7)
Разходи за персонала	16.2	(8)	(13)
Оперативна печалба/(загуба)		(19)	(20)
Финансови приходи/разходи	17	0	0
Печалба/(загуба) преди данъци		(5)	(20)
Друг всеобхватен доход		0	0
Печалба/(загуба) преди данъци		(5)	(20)
Данъци		0	0
Печалба/(загуба) преди данъци		(5)	(20)
		(5)	(20)

Съставил:

Аракс инвест ООД
Мариам Гарабедян/

Изпълнителен директор:

/Бисер Лозев/

Председател на СА:

/Светослав Янев/

Дата: 27.04.2020 г.

Поясненията към финансовия отчет от стр. 8 до стр. 41 представляват неразделна част от него.

Отчет за промените в собствения капитал за тримесечието, приключващо на
31 март 2020г.

Всяки суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Премиян резерв	Резерви	Неразпределена печалба/ (Натрупана загуба)	Общо собствен капитал
Салдо към 1 януари 2020 г.	1300	1890	0	1992	5182
Емисиране на нови акции	18000	18000	0	0	36000
Друг всеобхватен доход	0	0	0	0	0
Печалба за периода				(5)	(5)
Общо всеобхватен доход за годината	19300	19890	0	1987	41177
Салдо към 31 март 2020 г.	19300	19890	0	1987	41177

Съставил:

/Бракс инвест ООД
Мариам Гарабедян/



Изпълнителен директор:

/Бисер Лозев/

Председател на СД:

/Светослав Янев/

Дата: 27.04.2020 г.

Отчет за промените в собствения капитал за тримесечието, приключващо на
31 март 2020 г.
(продължение)

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Премият резерв	Резерви	Неразпределена печалба/ (Нагружана загуба)	Общо собствен капитал
Сaldo към 1 януари 2019 г.	1300	1890	0	(1596)	1594
Корекции в резултат на счетоводни грешки				(42)	(42)
Сaldo към 1 януари 2019 г. След корекции	1300	1890		(1638)	1552
Друг всеобхватен доход			0		
Печалба за периода				3630	3630
Общо всеобхватен доход за годината	1300	1890	0	1992	5182
Сaldo към 31 декември 2019 г.	1300	1890	0	1992	5182

Съставил:

/Аракс инвест ООД/
Мариян Гарабелли

Изпълнителен директор:

/Бисер Дозев/

Председател на СД:

/Светослав Янев/

Дата: 27.04.2020 г.

Отчет за паричните потоци
за тримесечието, приключващо на 31 март 2020 г.

Пояснение	31.03.2020 ‘000 лв.	31.03.2019 ‘000 лв.
Оперативна дейност		
Плащания към доставчици	(32)	(8)
Плащания към персонал и осигурителни институции	(16)	(9)
Други постъпления	(6)	
Четен паричен поток от оперативна дейност	(54)	(17)
Инвестиционна дейност		
Четен паричен поток от инвестиционна дейност	0	0
Финансова дейност		
Парични потоци от записани акции	35992	0
Четен паричен поток от финансова дейност	35992	0
Четна промяна в пари и парични еквиваленти	35938	(17)
Пари и парични еквиваленти в началото на годината	67	20
Пари и парични еквиваленти в края на годината	19 36005	3
Съставил:	Изпълнителен директор:	
Мариян Гарабедян	/Бисер Дозев/	
	Председател на СА:	
	/Светослав Яцев/	

Дата: 27.04.2020 г.